

УТВЕРЖДАЮ
 Директор управляющей компании
 ООО "Каэмковец"
 Рукавицына М.И.
 "22" "04" 2025г.

СОГЛАСОВАНО
 представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рукавицына М.И.
 "21" "04" 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Строителей, 92		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Каэмковец"		
3	Год постройки	2002г		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	30.06.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	ООО "Каэмковец"	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	ООО "НК-Прибор"	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025	ООО "НК-Прибор"	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 01.09.2025	ООО "НК-Прибор"	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	ООО "Каэмковец"	

УТВЕРЖДАЮ

Директор управляющей компании

ООО "Каэмковец"

Руководитель М.И.

" 22 "

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 21 "

04

2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Строителей, 94		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Каэмковец"		
3	Год постройки	2002г		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	30.06.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	ООО "Каэмковец"	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	ООО "НК-Прибор"	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025	ООО "НК-Прибор"	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 01.09.2025	ООО "НК-Прибор"	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	ООО "Каэмковец"	

УТВЕРЖДАЮ

Директор управляющей компании

ООО "Каэмковец"

Рукавицына М.И.

«Каэмковец»

22 " 04

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Воскресенский

" 21 " 04

2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Строителей, 96		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Каэмковец"		
3	Год постройки	2003г		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	30.06.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.2025	ООО "НК-Прибор"	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	ООО "Каэмковец"	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	ООО "НК-Прибор"	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025	ООО "НК-Прибор"	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025	ООО "Каэмковец"	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 01.09.2025	ООО "НК-Прибор"	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	ООО "Каэмковец"	

Ворожик Н.Е

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОМФОРТ»
(ООО «КОМФОРТ» ИНН 4220040038)**

654000, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Ростовская, д. 8А
E-mail: gilkomfort@rambler.ru
Тел. 8 (3843) 31-34-11

**Комитет Жилищно-коммунального
хозяйства Администрации г.
Новокузнецка**
654041; г. Новокузнецк, ул. Дружбы, 8б

Исх. № 87/4 от « 24 » апреля 2025 г.

Сопроводительное письмо

Общество с ограниченной ответственностью «КОМФОРТ» направляет в Ваш адрес план подготовки к отопительному периоду 2025-2026г., многоквартирных домов:

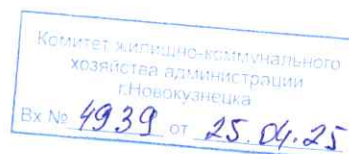
1. Мичурина, 23;
2. Мичурина, 25;
3. Мичурина, 27;
4. Мичурина, 33;
5. Мичурина, 35;
6. Лазо, 2;
7. Лазо, 3;
8. Лазо, 7;
9. Сибиряков – Гвардейцев, 4;
10. Воробьева, 3;
11. Куйбышева, 5;
12. Куйбышева, 11;
13. Куйбышева, 15;
14. Курако, 21;
15. Пионерский, 5;
16. Карла Маркса, 18;
17. Ростовская, 9;
18. Черноморская, 10

Просим разместить данные планы по подготовке к отопительному периоду на Вашем официальном сайте, в связи с отсутствием у ООО «Комфорт» официального сайта.

Генеральный директор
ООО «КОМФОРТ»



Т.А. Целлермаер



Версия 2.1.5

**Общество с ограниченной ответственностью
«Лотос»**

Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Смирнова, 9
ИНН/КПП 4253035361/425301001 ОГРН 1164205075528

«24» апреля 2025 г.

№ 8/н

**В Комитет ЖКХ
Администрации г. Новокузнецка**

ООО «Лотос» направляет следующие документы: планы подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирных домов г. Новокузнецка по следующим адресам:

- 1) г. Новокузнецк, ул. Екимова, 22
- 2) г. Новокузнецк, ул. Народная, 11Б
- 3) г. Новокузнецк, ул. Народная, 13
- 4) г. Новокузнецк, ул. Народная, 13А
- 5) г. Новокузнецк, ул. Народная, 13Б
- 6) г. Новокузнецк, ул. Петракова, 43.

Прошу разместить данную информацию на официальном сайте органа местного самоуправления, так как у ООО «Лотос» сайт организации отсутствует.

С уважением,
Директор ООО «Лотос»



А.Н. Клименко



Варшук Ч.С

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАЭМКОВЕЦ»

ОГРН 1084217002726, ИНН 4217103023, КПП 421701001

В Комитет ЖКХ
Администрации г. Новокузнецка

654041, г. Новокузнецк,
пр. Дружбы, 8б

Сопроводительное письмо

Общество с ограниченной ответственностью «Каэмковец» предоставляет Вам план подготовки МКД по пр. Строителей,92; по пр. Строителей,94; по пр. Строителей,96 на отопительный сезон 2025-2026гг.:

В связи с отсутствием сайта просит Вас разместить данную информацию на сайте администрации г. Новокузнецка

Приложение:

- план подготовки МКД по пр. Строителей,92 (2стр)
- план подготовки МКД по пр. Строителей,94 (2стр)
- план подготовки МКД по пр. Строителей,96 (2стр)

Директор ООО «Каэмковец»

Рукавица



М.И. Рукавицына

Комитет жилищно-коммунального
хозяйства администрации
г.Новокузнецка
Вх.№ 4936 от 25.04.25